



WALTER 450

BATEAU MAISON

CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES

Isolation 4 saisons
1 chambre privée 8'x7'
1 séjour 8'x10'
1 salle de bain 3'x6'
1 cuisine 4'x7'
640 pieds carrés habitables
Longueur hors tout: 45'-0"
Largeur hors tout: 12'-0"
Hauteur hors tout: 17'-4"
2 à 8 personnes
Poids: 20 000 lbs
Vitesse: 25 km/h soit 13,5 nœuds
Motorisation: Moteur 2x 150 HP Yamaha
Homologation: Embarcation de plaisance
Tirant d'eau 33" avec pieds de moteurs
Possibilité d'accoster sur une plage



CHAMBRE PRIVÉE

Lit queen
Contrôleur de température
Mobilier intégré - rangement penderie

SÉJOUR

Banquette/lit supplémentaire
Téléviseur / support mural
Table en bois massif pour 4 personnes
Caissons de rangement
Plafond de cèdre
Système de son intégré

SALLE DE BAIN

Douche avec robinet thermostatique
Toilette complète
Accessoires de salle de bain

CUISINE

Réfrigérateur 12V avec petit congélateur
Plaque à induction double 1800 W
Lave-vaisselle
Mini four
Hotte de cuisine
Robinet avec 2 sorties intégrées
Lavabo simple
Comptoir et dossier de corian

EXTÉRIEUR

Escalier pas japonais
Barbecue
Mobilier extérieur en teck haut de gamme
Coffre de rangement
Lit de jour sur la terrasse et matelas sur mesure
Terrasse sur le toit 16' x 10'
Pergola bioclimatique motorisée avec toile moustiquaire pour se protéger du soleil, du vent et de la pluie
Rambardes et garde-corps
Système audio / haut parleur intégrés
Tour fixe pour panneaux solaires 12' x 6'

SYSTÈMES ÉNERGÉTIQUES

Système électrique intérieur complet 400 AMP
7 panneaux solaires de 310 W
4 contrôleurs de charge
Électricité 12V DC-120V AC
2 onduleurs 3000 W

SÉCURITÉ

Détecteur monoxyde de carbone / propane
Extincteur de feu
Lumière de sécurité nautique
Veste de flotaison et requis de sécurité
Trousse de premiers soins

TEMPÉRATURE

Isolation mur R12, plancher R20 et plafond R20
Panneaux isolants en fibre de verre
2 ventilateurs Maxxfan
2 chauffages Webasto à essence bluetooth

COMMODITÉS DE LA CABINE

4 fenêtres pleine hauteur
Porte patio double
Toile et habillage de fenêtre intégré
Réservoir d'eau claire (114 L)
Réservoir d'eau noire (114 L)
Réservoir d'eau grise (114 L)
Réservoir d'eau potable (19 L)
Chauffe eau (23 L)
Réservoir d'essence (57 L)

GRÉEMENT

Console de navigation
Commande des moteurs doubles (manuel)
Caméras niveau haute performance / visibilité jour et nuit
Ancre électrique DELTA
Échelle rétractable avant
GPS et écran de navigation
Sonar
Réflecteur radar
Treuil 13000 lbs
Échelles avant et arrière

CONSOLE DE NAVIGATION

Écran tactile CL5
Kit de commutateur CL PLUS 1S DOUBLE
Support à volant ajustable
Système Yamaha joystick et autopilote
Compass magnétique
Écran GPS 9" Garmin
Support à cellulaire
Housse protectrice étanche

QUILLE

Quille babord en aluminium: 39" x 36'
Quille tribord en aluminium: 39" x 36'
2 quilles centrales 39" x 20' dont une quille escaliers
10 Tackets
8 bouées et cordage
Réservoir eau noire/ grise en stainless (378 L)
Réservoir eau fraîche en stainless (378 L)
Réservoir essence en aluminium (264 L)
Boitier de pulvérisation extérieur